

Einwohnergemeinderat Sarnen
Rütistrasse 8
6061 Sarnen

Sarnen, 6. Oktober 2023

**Umnutzung Gewerbefläche zu Verkaufsfläche, Erweiterung Vordach, Erstellen neuer Haupteingang und Neugestaltung Firmenbeschriftung
Parzelle 4233, OTTO'S AG, Industriestrasse 2, Sarnen:
Einsprache**

Sehr geehrte Damen und Herren

Das Projekt wurde im Amtsblatt Nr. 39 vom 28.9.2023 publiziert. Die öffentliche Auflage läuft bis 9.10.2023. Die Frist wird mit vorliegender Einsprache eingehalten.

Pro Velo Unterwalden und der VCS Verkehrs-Club der Schweiz, Sektion Ob- und Nidwalden begutachten Bauvorhaben mit Fokus auf Verkehrserschliessung und Veloparkierung. Der Umbau des Ladenlokals mit der Erweiterung der Ladenfläche bietet die Gelegenheit, die Verkehrssituation beim Büntenpark zu überdenken und zu optimieren. Mit unserer Einwendung möchten wir ein betreffend Verkehr zeitgemässes Projekt fördern.

Anträge

- A. Umsetzung Veloparkierung gemäss den geltenden VSS-Normen
- B. Überarbeitung der Erschliessung für Auto-, Velo- und Fussverkehr inkl. PKW-Parkierung

Begründungen

A. Veloparkierung

Für die Veloparkierung sind im Baugesuch 0 (Null) Veloparkplätze ausgewiesen gegenüber 131 Autoabstellplätzen für Angestellte und Besucher.

Gemäss Bau- und Zonenreglement der Gemeinde Sarnen stützt sich die Veloparkierung bei Industrie-, Gewerbe- und Dienstleistungsbauten auf die geltenden VSS-Normen.

Im ASTRA-Handbuch zur Veloparkierung sowie als Zusammenfassung im Merkblatt des Kantons Obwalden sind die Details geregelt (s. Links am Ende des Dokumentes). Die neu zu realisierenden Abstellplätze für Fahrräder sollen mindestens diesen Normen entsprechen.

1/2

B. Verkehrserschliessung und PKW-Parkierung

Die Problematik rund um den Auto-, Velo- und Fussverkehr inkl. ruhendem Verkehr müssen entschärft werden, damit die Sicherheit der zu Fuss Gehenden und Velofahrenden, darunter viele Schulkinder, gewährleistet ist.

Der Fuss- und Veloverkehr wird mit den heutigen Verhältnissen weder sicher noch attraktiv geführt:

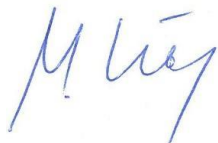
- Aus der Parzelle 4445 ein- und ausparkierende und teilweise auf der Strasse wartende Autos behindern und gefährden die Velofahrenden.
- Der Gehbereich vor dem OTTO'S ist mit Auslagen und Werbetafeln verstellt und lässt oft nicht genügend Platz für zu Fuss Gehende.

Wir hoffen auf die Einsicht von Bauherrschaft, Planenden sowie dem Einwohnergemeinderat, dass die aktuelle und zukünftige Situation vor dem OTTO'S Ladenlokal für zu Fuss Gehende und Velofahrende unbefriedigend ist und verbessert werden muss.

Wir wünschen uns eine einvernehmliche, zukunftsorientierte Lösung und sind offen für den Austausch mit Bauherrschaft und Planungsteam.

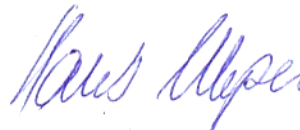
Freundliche Grüsse

Pro Velo Unterwalden



Monika Küng
Co-Präsidentin

VCS Verkehrs-Club der Schweiz
Sektion Ob- und Nidwalden



Hans Wyser
Vorstandsmitglied

Im Doppel eingereicht

Links:

ASTRA: Direktlink zum Veloparkierung-Handbuch:

https://www.astra.admin.ch/dam/astra/de/dokumente/langsamverkehr/lv_v07_veloparkierung-handbuch2008.pdf.download.pdf/lv_v07_veloparkierung-handbuch2008.pdf

Merkblatt Veloparkierung Wohnbauten:

<https://www.ow.ch/publikationen/20599>

2/2